


STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 19651

16 juli

2015

# Bestemmingsplan “Albrandswaard Noord”


Gemeente Albrandswaard

Burgemeester en wethouders van Albrandswaard maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening bekend dat ter inzage ligt het vaststellingsbesluit bestemmingsplan ‘Albrandswaard Noord”, bestaande uit de planverbeelding, plantoelichting, planregels en visie beeldkwaliteit linten.

Het plan heeft betrekking op de gronden gelegen ten noorden van de Groene Kruisweg. Het plangebied wordt globaal begrensd door de gemeentegrens Rotterdam, A15, de metrobaan en de grens met Hoogvliet. In dit gebied ten noorden van de Groene Kruisweg zit ook de woonwijken “Valckesteyn”, “Rhoon Noord” en “Molendijk”. Het is een actueel bestemmingsplan dat voldoet aan digitale eisen, een actueel juridisch kader en gaat uit van directe bestemmingen. Ten opzichte van het ontwerp is het plan op onderdelen gewijzigd vastgesteld. Onder andere: de dubbelbestemming archeologische waarde-1 op Dorpsdijk 9-15 is aangepast naar omliggende waarde.

***Plan***

- Toelichting en planverbeelding (plankaarten)

- Raadsbesluit

- Nota van beantwoording

- visie beeldkwaliteit linten

***Inzage***

- Gemeentehuis: van vrijdag 17 juli 2015 tot en met donderdag 27 augustus 2015. Tegen vergoeding van de kosten kunt u een afschrift van de ter inzage gelegde stukken krijgen.

- Website gemeente: www.albrandswaard.nl > bestemmingsplannen > bestemmingsplan ‘Albrandswaard Noord”.

- www.ruimtelijkeplannen.nl, planidentificatie nummer: NL.IMRO.0613.BPANoord-VST1

***Beroep***

- Schriftelijk, door belanghebbenden en binnen de genoemde (inzage)termijn van zes weken.

- Stuur uw schriftelijk gemotiveerd beroep, als ook een voorlopige voorziening, aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.